1 этаж. дом 92.3 м²

24 ноября, 14:16

Оренбургская область, Оренбург городской округ, пос. Нижнесакмарский, ул. Атаманская, 31/1

7 800 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	6.16 сот.

Представитель: **Самолет Плюс Оренбург**

Арт. 146763265 Продается современный одноэтажный дом площадью 92,3 кв.м в поселке Нижнесакмарский на асфальтированной улице. Идеальный вариант для тех, кто устал от городской суеты. Дом с удобной планировкой: три отдельные спальни, большая кухня-гостиная с выходом на террасу, два санузла. Рядом с поселком находится город Оренбург, что удобно для семей с детьми. В поселке есть магазины, пункты выдачи Ozon и Wildberries, остановки общественного транспорта. Это место, где природа гармонично сочетается с комфортной инфраструктурой, создавая уютную атмосферу для жизни. Дом с подведенными коммуникациями. Вам не нужно беспокоиться о подключении газа, электричества и других систем. Надёжность и безопасность гарантированы. Дом продается с качественной отделкой и современными коммуникациями: - Выровненные стены (штукатурка, шпатлевка). - Идеально ровные полы, стяжка пола. - Теплый пол. - Радиаторы отопления. - Двухконтурный газовый котел. На фото и видео дом снят по окончании строительства, до начала отделочных работ. Новым владельцам будет передан в предчистовой отделке. Преимущества: - Современная планировка. - Качественная отделка и коммуникации. - Развитая инфраструктура: детский сад, школа, спортивные секции, магазины. Этот дом — идеальное решение для комфортной и спокойной жизни на природе с городскими удобствами. Простая и безопасная сделка. Документы готовы к продаже. Приобретите дом в семейную ипотеку под 6%. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять его. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, работающей на рынке недвижимости с 2013 года. Никакой комиссии при покупке! Мы готовы ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Если номер агента занят, пожалуйста, перезвоните еще раз.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335350787

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru