1 этаж. дом 110.4 м²

24 ноября, 15:25

Оренбургская область, Переволоцкий район, с. Донецкое, Заводская ул., 6

3 650 000 ₽



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	13.37 сот.

Представитель: **Представитель: ID 19210682**

Продаётся уютный дом в селе Донецкое — идеальный вариант для комфортной жизни за городом! Мечтаете о собственном доме, где будет просторно, тихо и подомашнему тепло? Предлагаем рассмотреть отличный вариант в селе Донецкое — всего в 47 км от Оренбурга. До города легко добираться: регулярно ходит электричка, время в пути — около 30 минут. Вы получаете все преимущества загородной жизни и при этом остаётесь в удобной транспортной доступности от городской инфраструктуры. Что вы получаете: Дом площадью 110,4 кв. м — просторные комнаты, продуманная планировка, достаточно места для всей семьи. Участок 13,3 сотки — ухоженный, с плодовыми деревьями (яблони, слива) и ягодными кустарниками (малина, клубника). Уже есть свой минисад — остаётся только наслаждаться урожаем! Хозяйственные постройки: гараж, сарай, сеновал и отдельная баня — всё, что нужно для удобства и ведения небольшого хозяйства. Коммуникации: Газ — для комфортного отопления и готовки. Централизованное водоснабжение — стабильная подача воды. Выгребная яма — стандартное и практичное решение для частного сектора. Инфраструктура села: в Донецком есть школа, библиотека, ФАП и магазины — всё необходимое рядом, без долгих поездок. Это не просто дом, а пространство для жизни: здесь можно устраивать семейные праздники, отдыхать в бане, собирать ягоды и фрукты со своего участка и каждый день наслаждаться спокойствием и свежим воздухом. Звоните или пишите — с радостью отвечу на все вопросы и организую показ! Арт. 146330601

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335033953

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru