участок 7.5 сот.

25 ноября, 18:07

Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Ивановское ТСН, проезд Южный

1 750 000 ₽



Общая информация:

Тип земли: садоводство

Представитель: **Самолет Плюс Оренбург**

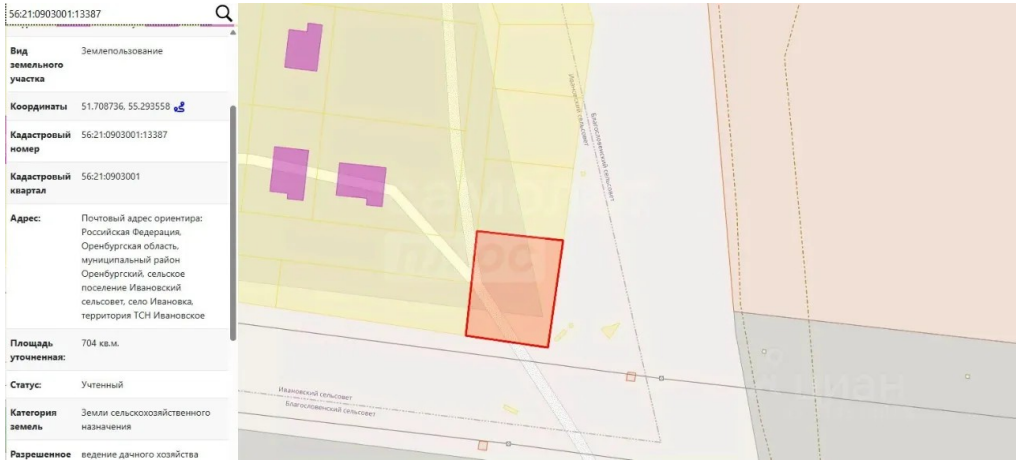
Арт. 145693394 250 000 за сотку, Земельные участки в с. Ивановка — идеальное место для строительства дома вашей мечты! Мечтаете о собственном доме, где каждое утро начинается с тишины, свежего воздуха и ощущения свободы? Тогда это предложение именно для вас! В продаже земельные участки правильной формы в селе Ивановка — одном из самых востребованных направлений рядом с Оренбургом. 56:21:0903001:13388 56:21:0903001:13387 56:21:0903001:13386 56:21:0903001:13385 56:21:0903001:13384 56:21:0903001:13383 56:21:0903001:13382 56:21:0903001:13381 56:21:0903001:13379 56:21:0903001:13380 Каждый участок имеет удобную правильную форму, что позволяет максимально эффективно использовать всю площадь при строительстве дома, гаража, бани, террасы, зоны отдыха или сада. Коммуникации: • Индивидуальная скважина (вода) • Индивидуальный слив (канализация) • Газ проходит по границе участка • Удобный подъезд к участкам Почему именно Ивановка? Село Ивановка давно зарекомендовало себя как комфортное место для постоянного проживания. Здесь удачно сочетаются преимущества загородной жизни и близость к городской инфраструктуре. До Оренбурга всего несколько минут на автомобиле. Спокойная и безопасная атмосфера для семьи. Чистый воздух и отсутствие городской суеты. Простор вокруг и красивые природные виды. Удобная транспортная доступность. Развитая инфраструктура района. Жизнь в собственном доме — это совершенно другой уровень комфорта Представьте: никакого шума соседей за стеной, проблем с парковкой и тесных дворов. Только ваш собственный участок, где дети могут безопасно играть на свежем воздухе, а вы наслаждаться отдыхом после рабочего дня. Здесь можно: • построить просторный дом по своему проекту; • оборудовать зону барбекю и летнюю кухню; • установить баню или бассейн; • разбить красивый сад; • выращивать собственные овощи и фрукты; • создать уютное пространство для всей семьи. Каждый квадратный метр будет принадлежать только вам. Участки отлично подойдут как для строительства дома для постоянного проживания, так и в качестве выгодной инвестиции. Земля в перспективных пригородах Оренбурга стабильно растет в цене, а спрос на собственные дома становится все выше.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

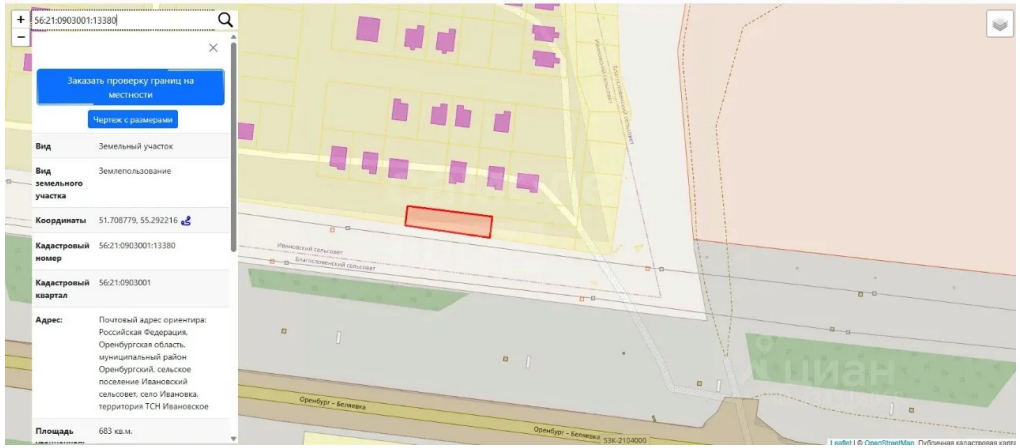
Звоните и записывайтесь на просмотр. и ответим на все интересующие вопросы. Преимущества расположения: Тихий, зелёный район с чистым воздухом Поблизости школа, детский сад, магазины, аптека, остановки общественного транспорта Удобная транспортная развязка, быстрый выезд в Оренбург Перспективное место — активно развивающаяся территория, высокий спрос на новое жильё Ровный рельеф, не требуется дополнительная подготовка грунта Оптимальное место для строительства жилого дома, таунхаусов Преимущества покупки: Юридическое сопровождение полная проверка документов Подготовка сделки помощь в оформлении договора Финансовая поддержка консультация по ипотеке Гибкие условия торг уместен Компания предоставляет юридическое сопровождение сделки и гарантирует юридическую и финансовую защиту для покупателя! Никакой комиссии при покупке! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Если номер агента занят, просим перезвонить еще раз. Звоните! Отвечу на все интересующие Вас вопросы!Покажу в удобное для Вас время!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/334518068





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru