1 этаж. дом 76.0 м²

20 ноября, 14:03

Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Чебеньки, ул. 1-я Луговая, 29

5 199 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	15.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 111263146**

Уютный дом 76 м² с мансардой на 15 сотках в центре Чебеньков! Текст: Мечтаете о собственном доме с большим участком, но не хотите жертвовать городской инфраструктурой? Этот дом в посёлке Чебеньки — идеальный баланс загородного уюта и цивилизации! О ДОМЕ И ПЛАНИРОВКЕ: • Площадь 76 кв. м : Просторная кухня для семейных застолий, светлая гостиная и 2 изолированные комнаты. • Мансарда: Отличная возможность обустроить дополнительные комнаты или лаунж-зону под крышей. • Санузел: Большой, полностью отделан аккуратным кафелем — без лишних вложений сразу после заезда. УЧАСТОК 15 СОТОК И НАДВОРНЫЕ ПОСТРОЙКИ: • Места хватит для всего: сад, огород, газон и зона барбекю. • Капитальный гараж для защиты вашего авто. • Помещение под склад/мастерскую — освободит дом от сезонных вещей и инвентаря. • Баня уже строится: основной этап начат, можно легко доделать под свой вкус и бюджет! САМЫЙ ЦЕНТР ЧЕБЕНЬКОВ (Всё пешком!): • Детский сад, школа, аграрный колледж. • Больница, магазины "Магнит", "Пятёрочка", аптеки и даже общественная баня. • Прямо на улице, где находится дом обустраивается площадь для прогулок. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ (2030 минут — и вы в городе): • Каждый час ходят маршрутки и частные такси в Оренбург. • С местной ж/д станции ходит удобная электричка — без пробок прямо в центр города. Документы готовы к продаже. Подходит под любые формы расчёта (ипотека, сертификаты). Звоните прямо сейчас! С удовольствием покажу дом и все расскажу! Арт. 143817681

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/333902351

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

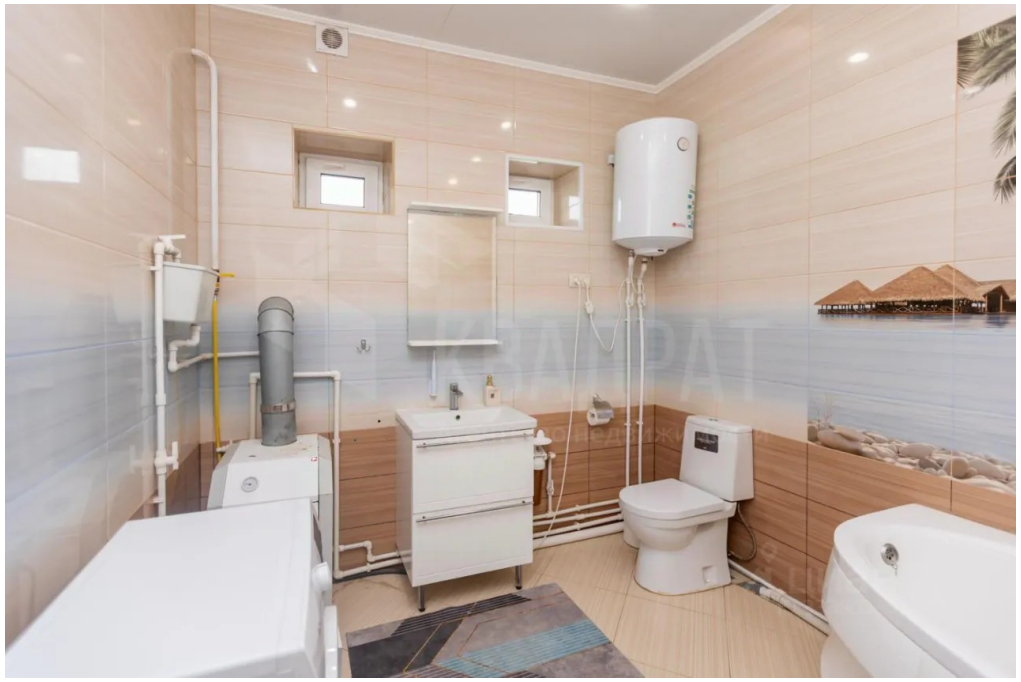








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru