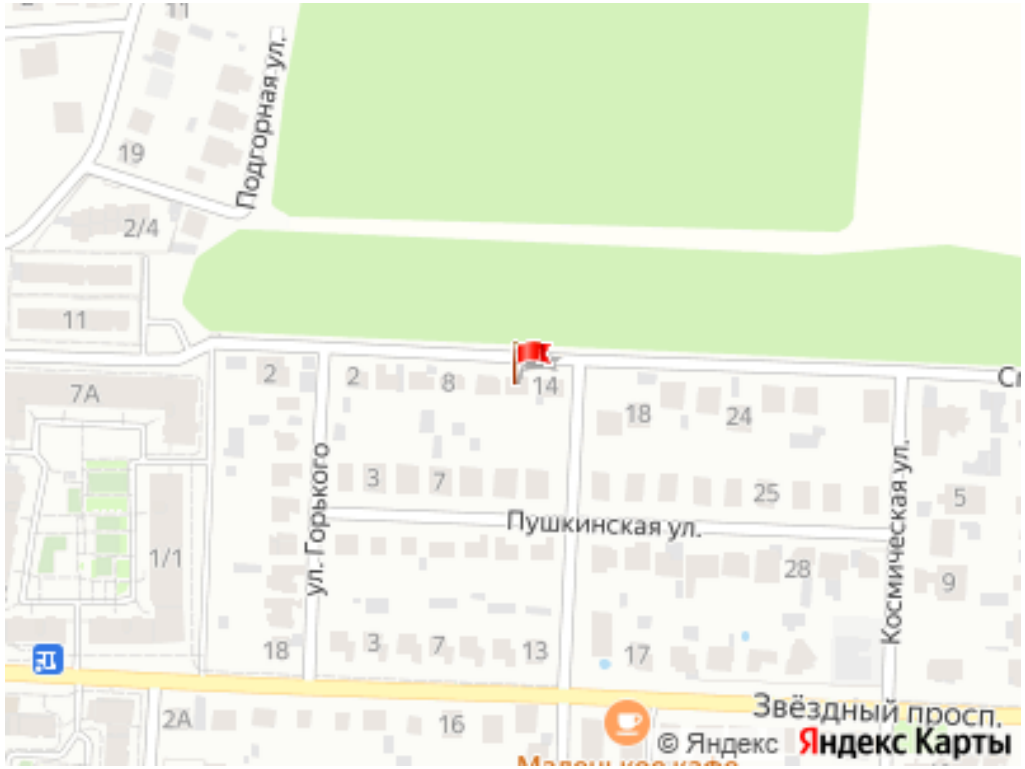
1 этаж. дом 86.3 м²

24 ноября, 17:10

Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Пригородный, ул. Спортивная, 12

11 999 000 ₽



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	7.6 сот.

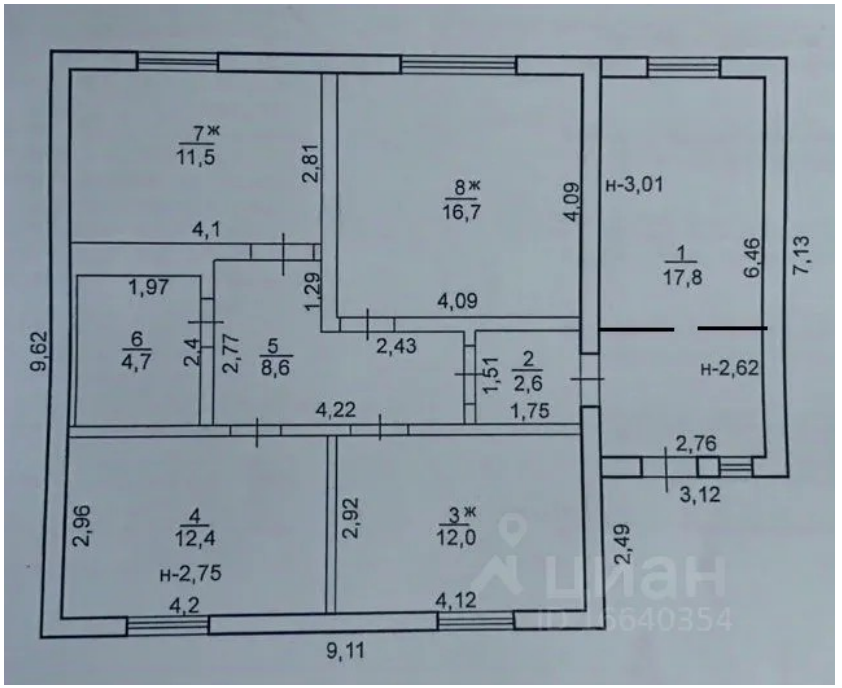
Представитель: **Представитель: ID 125691851**

В продаже дом с продуманной планировкой и отличным участком с множеством насаждений. Быстрый выход на сделку! Реальному покупателю хороший ТОРГ! Дом 90 кв.м. на участке 8 соток простор для жизни и отдыха! • Дом у лесополосы: Чистый воздух и единение с природой! Отличное место для ваших прогулок. • Площадь комнат: Зал 16.7кв.м.; спальни 11.5 кв.м. и 12кв.м.; комната 12.8 кв.м.; кухня 12.4 кв.м. • Дом мансардного типа: При желании возможно увеличить жилую площадь! На мансарду выведены трубы отопления и поставлены заглушки. • Фундамент 3 метра (2м под землей и 1м над землей): Прочность и долговечность! • Подвал под кухней: Удобное хранение запасов! А также здесь расположены все коммуникации. Представьте, как вы просыпаетесь под пение птиц, пьете чай на террасе, любуясь пейзажем! Ваши дети играют на участке, вдыхая свежий воздух! А вечером вся семья собирается в уютной гостиной! Участок райский уголок! • Мини-сад с кустарниками и декоративными деревьями. • Плитка вокруг дома. • Чернозем. • Разводка воды по всему участку. • Множество различных насаждений и достаточное пространство для огорода. Виноград 4-х видов, малина 3-х видов, абрикос, черешня, слива, яблони, 3 вида смородины, жимолость, клубника, крыжовник, голубика и другие насаждения. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Преимущества района: • Детский сад Крона • Европейский лицей • Волейбольная площадка • Баскетбольная площадка • Футбольное поле • Магнит • Пятерочка • Совин и другие магазины Документы готовы к сделке: 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, долги и обременения отсутствуют, без детских долей. Бонус: Если вам понравился наш объект, но у вас еще не продана своя недвижимость, предложите нам, возможно прямо сейчас есть на неё покупатель. Если вы хотите продать и свою недвижимость, звоните, и я решу данный вопрос. Номер объекта: #5/565069/16680 Арт. 138546711

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/331745892

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru