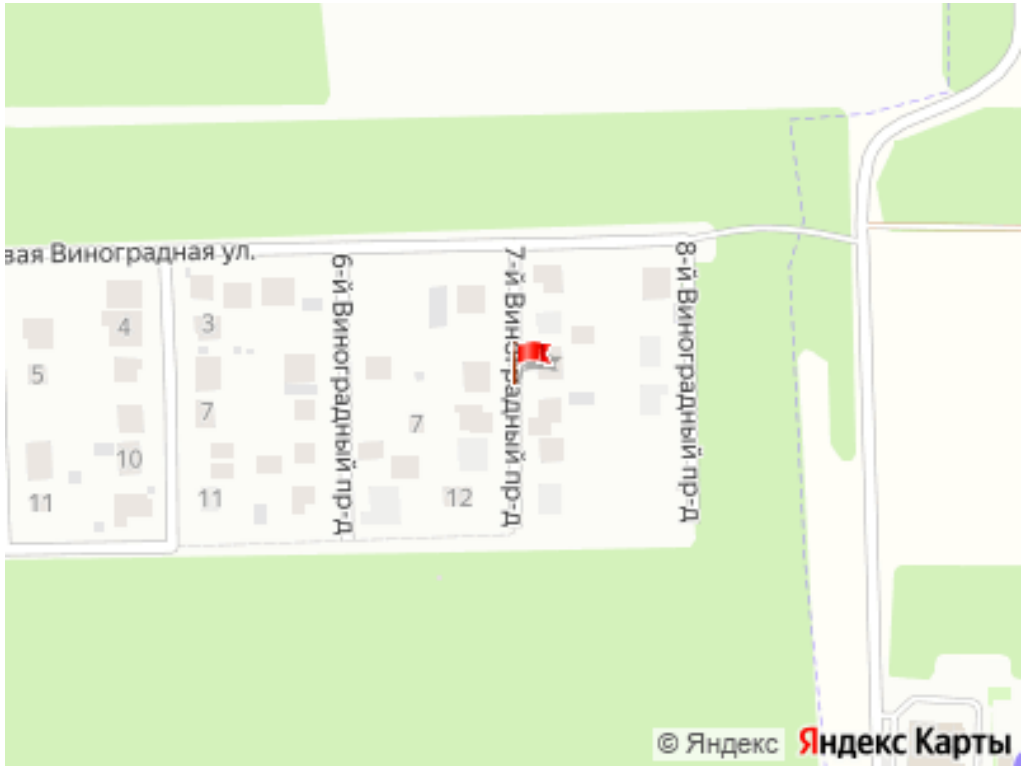
1 этаж. дом 128.0 м²

06 ноября, 11:43

Оренбургская область, Оренбург, район Ленинский, проезд 7-й Виноградный

9 200 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	5.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 77056247**

ДОМ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА в городе Оренбурге. подходит семейная, военная и IT ипотеки 6% Общая площадь дома128 кв.м. на участке 5 соток Дом с уютной планировкой: просторная кухня-гостиная с выходом на земельный участок, общая зона в доме, где может собираться все семья. Три спальни. Санузел и котельная, просторная прихожая. Гараж с роль-воротами. Дом из качественных материалов: - Свайно-ленточный фундамент, глубина 2,5 метра, шаг 1,5 метра, стальная арматура - Стены керамзитоблок 300 мм + утеплитель 100мм + облицовочный кирпич. современные энергосберегающие материалы (тепло зимой и комфортно летом), усилены армопоясом. - Кровля металлочерепица цвет графит, утеплитель 200мм, вентиляция - Высококачественные пластиковые окна 70 профиль - Отопление тёплые полы по всему дому + радиаторы, установлен 2-х контурный газовый котел. Отделка предчистовая: - машинная штукатурка стен, белые стены выровнены под обои - на полу стяжка; - разведенная по дому электропроводка, медная по госту. Все коммуникации, заведены и подключены в дом (газ, свет), вода скважина 35 метров, канализация септик 3 кольца по 1,5 метра. ИНФРАСТРУКТУРА: Поселок находится в 3 минутах от города в окружении природы. Широкие улицы, дороги зимой чистят. ЗВОНИТЕ! ОТВЕЧУ НА ВСЕ ИНТЕРЕСУЮЩИЕ ВОПРОСЫ.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/328451423

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



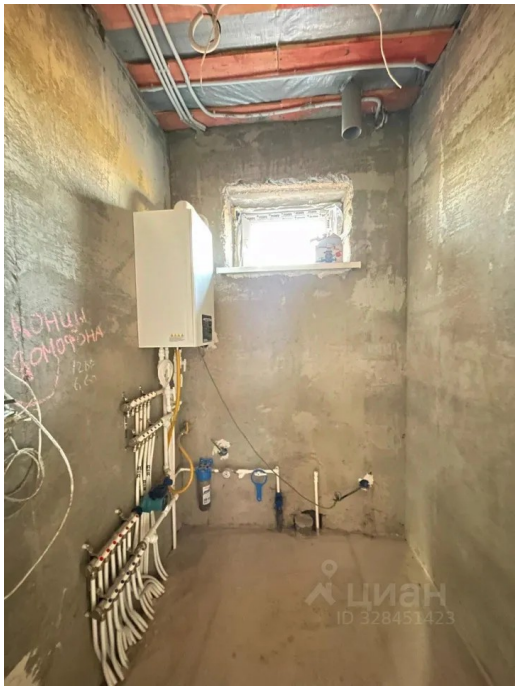






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

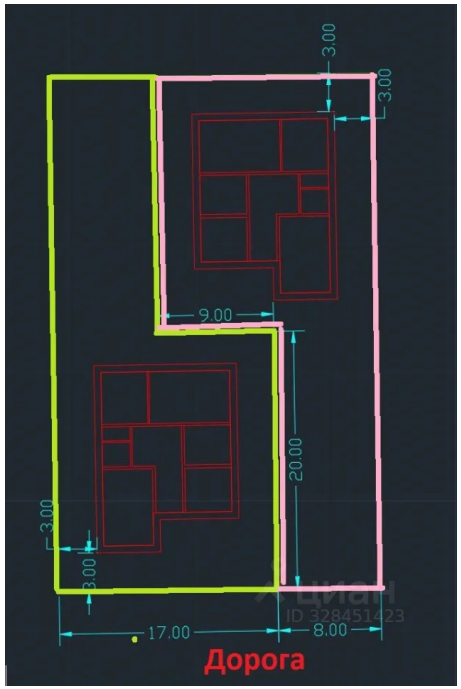


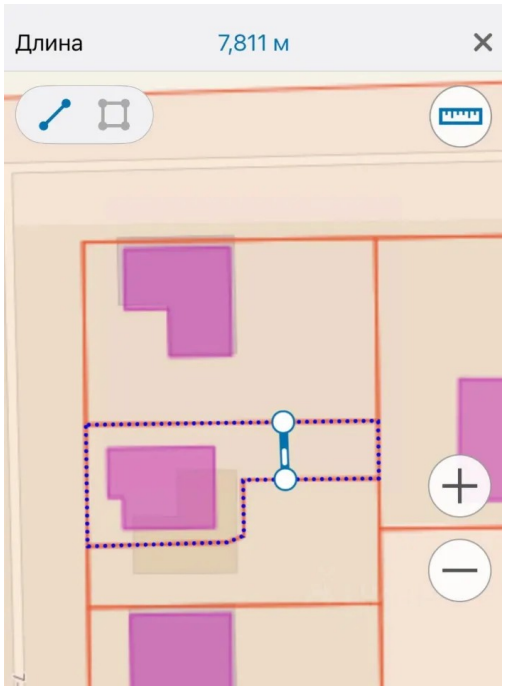






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru