2 этаж. дом 93.0 м²

18 ноября, 12:06

Оренбургская область, Орск, район Советский, Старый город мкр, ул. Фурманова, 30

7 300 000 □

Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	3.0 сот.



Представитель: **Свой дом**

Задумались о приобретении своего уютного "гнездышка"? Обратите внимание на этот вариант В продаже уютный двухэтажный отделанный декоративной штукатуркой дом в Старом городе Адрес: г. Орск, ул. 1 Мая Общая площадь дома-93,0 кв.м На первом этаже расместились кухня-гостиная площадью 18,3 кв.м с действующим камином,которая позволит наслаждаться долгожданным встречам с гостями и всей семье и совмещенный санузел выложенный современным кафелем. На втором этаже расположены зал (19,4 кв.м), кабинет и две спальни площадью 10,3 кв.м. и 7,2 кв.м., которые обеспечивают личное пространство каждому члену семьи. В холле имеется бойлерная с современным газовым оборудованием, и встроенная гардеробная, а также выход из дома есть БАНЯ на дровах. В доме выполнен современный ремонт из дорогостоящих материалов,на полу уложен ламинат и кварцвенил, на стенах дорогие обои. Основные характеристики: -Тип дома-шпальный,отделанный декоративной штукатуркой, веранда-блочный. -Крыша профлист - водоснабжение-центральное + скважина для полива -канализация-местная -отопление-автономное (1контурный котел и газовая колонка) В 2025 году выполнен капитальный ремонт всего дома! Площадь участка-3,28 сот, ухоженный и с множеством насаждением: яблони, слива, абрикос, смородина, черешня, вишня, виноград. В подарок новым собственникам остается практически вся мебель! Инфраструктура: В шаговой доступности: -Школа 24 -Детский сад 24 -Удобная транспортная развязка (маршрут 25) -Магазины Перечислять преимущества этой замечательной недвижимости можно бесконечно,но лучше и насладиться всеми благами жизни в новом доме!! Не большой торг. Звоните и записывайтесь на просмотр! ID объекта в нашей базе: 260

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/318330739

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru