3-комн. кв.

24 ноября, 08:10

Оренбургская область, Оренбург, район Ленинский, Туркестанская ул., 41

Метро:

5 300 000 □

85 073 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	5 / 9
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	62.3 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	38.9 м²
Площадь кухни:	8.8 м²
Санузел:	1 разд.
Балкон:	2 балк.
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 128612006**

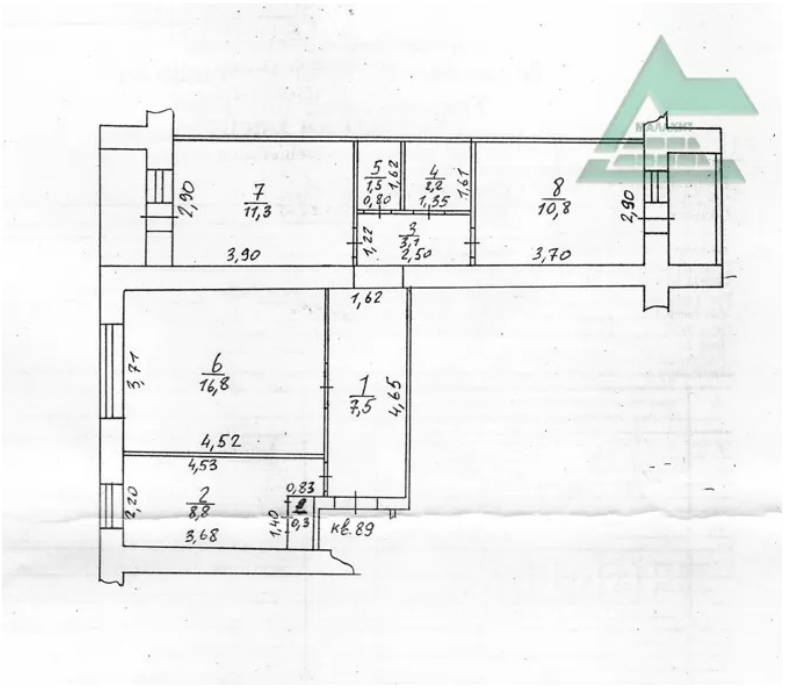
3-комн. квартира 62,3 м² (без учета 2-х лоджии), распашонка, кирпич. Просторная 3-комнатная квартира-распашонка 62,3 м² в кирпичном доме с окнами на две стороны, изолированными комнатами и всей нужной инфраструктурой рядом — детские сады, гимназия, поликлиника в шаговой доступности. Технические характеристики Общая площадь — 62,3 м² (65 м² с лоджиями) Жилая площадь — 38,9 м² Кухня — 8,8 м² 5 этаж из 9 — не первый и не последний. Кирпичный дом 1977 года постройки — толстые стены, отличная тепло- и шумоизоляция: летом не жарко, зимой тепло. Пассажирский лифт. Чистый подъезд, спокойные соседи. Внутренняя планировка и отделка. Планировка распашонка — окна на две стороны дома: всегда свежий воздух и естественный свет. 3 изолированные комнаты — комфорт и приватность для каждого члена семьи. Кухня 8,8 м² с газовой плитой, кухонным гарнитуром и обеденной группой — всё остаётся Раздельный санузел. Застеклённая лоджия — дополнительное место для хранения или отдыха Просторный тамбур с кладовкой. Мебель: кухня, шкафы, спальные места. Инфраструктура вокруг Адрес: Оренбург, Туркестанская ул., 41 В шаговой доступности: детские сады 133, 145, 155, гимназия 5, детская поликлиника 4 Удобная транспортная развязка, ближайшие улицы: Уральская, Чкалова, Степана Разина, Спартаковская Придомовая территория: детская площадка и открытая парковка Условия

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

сделки Цена: 5 500 000 □ (88 283 □/м²) Прямая продажа, подходит любая форма расчёта. Помогаем с одобрением ипотеки даже в сложных ситуациях. Юридическое сопровождение сделки до получения ключей. Если у вас ещё не продана своя недвижимость — предложите нам, возможно, у нас уже есть на неё покупатель. Показ по предварительной договорённости. Звоните и записывайтесь на просмотр.

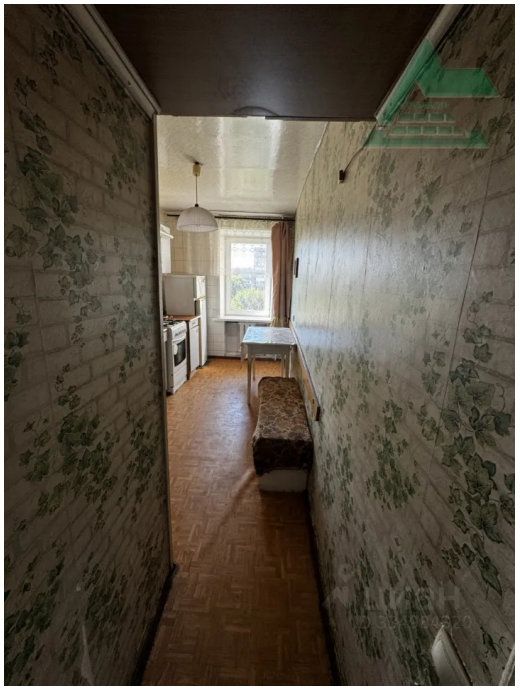
Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/334984320





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







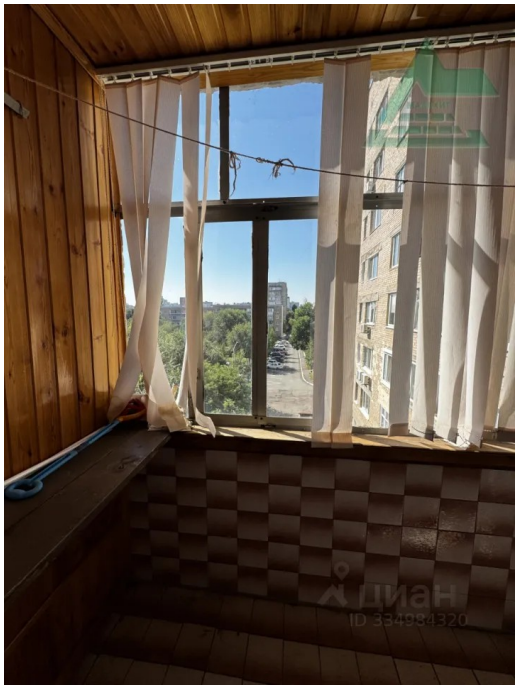


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

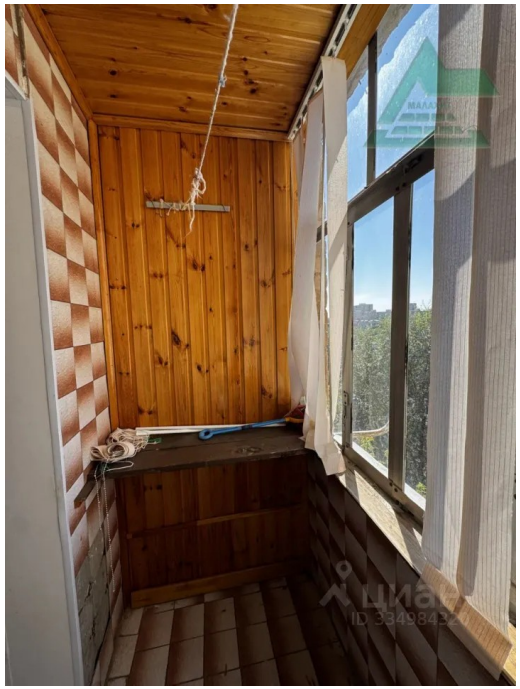








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



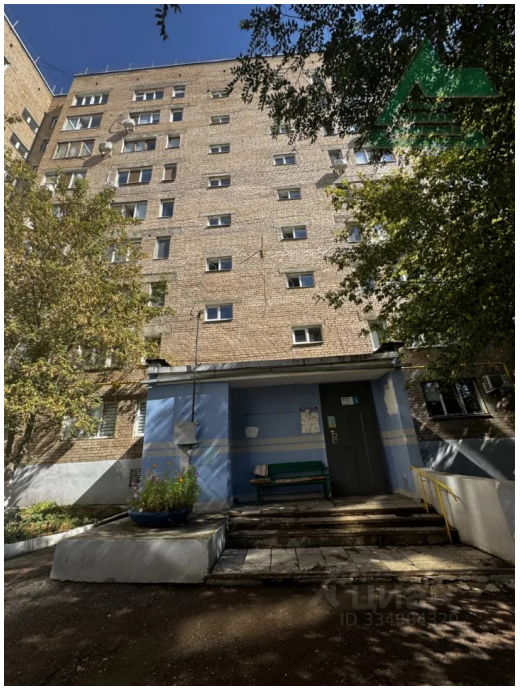






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru