1-комн. кв.

22 ноября, 15:25

Оренбургская область, Орск, район Октябрьский, Новый город мкр, ул. Горького, 11

Метро:

3 640 000 ₽ возможна ипотека

95 040 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	3 / 4
Тип дома:	вторичка, блочный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	38.3 м²
Площадь комнат:	34.9 м²
Жилая площадь:	33.3 м²
Площадь кухни:	—
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 балк.
Лифт:	—
Вид из окна:	двор
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 134721387**

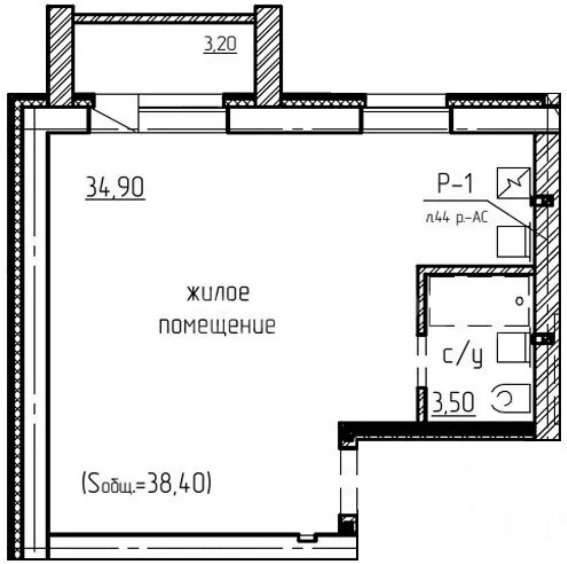
Продаётся уютная однокомнатная квартира на третьем и четвертом этаже нового блочного дома 2025 года по адресу Горького, 11. Новый дом — новые возможности для жизни! Вашему вниманию предлагается светлая и просторная квартира площадью 38,4 м², из которых 34,9 м² — свободная площадь, и ещё 3,2 м² — просторный балкон. Квартира с изолированной комнатой и совмещённым санузлом (3,5 м²). Выполнена предчистовая отделка с свободной планировкой, что позволяет сделать планировку и ремонт под ваш вкус. Дом отличается высоким классом энергетической эффективности — В (высокий), что гарантирует уют и тепло зимой, а также прохладу летом. Кроме того, дом построен в соответствии с государственными стандартами и современными строительными нормами. Дом утеплённый, обшитый минватой, сто миллиметров, минеральное волокно и отделан отделкой "Короед". Всего в доме 16 квартир. Отделка квартиры возможна в двух вариантах: 1. White box (предчистовая отделка) со свободной планировкой. (1к - 38,4 м², 2к - 52,6 м²) 2. С ремонтом (1к - 36,9 м², 2к - 50,2 м²) Есть возможность сделать ремонт под себя (также имеется штатный дизайнер). Условия обговариваются индивидуально. Рядом с домом — всё, что нужно для комфортной жизни: магазины, пункты выдачи, остановка общественного транспорта. В нескольких минутах ходьбы расположен парк имени В. В. Поляничко, где вы сможете проводить

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

уютные вечера на природе. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной квартиры в новом доме! Звоните и записывайтесь на просмотр. Арт. 145684061

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/334521059

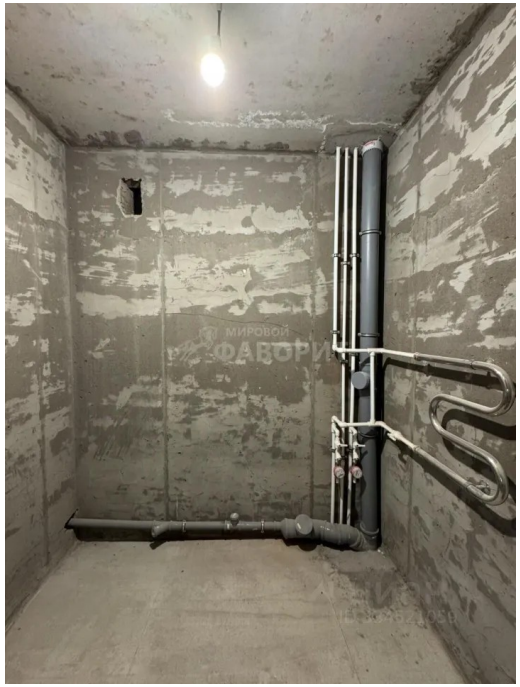


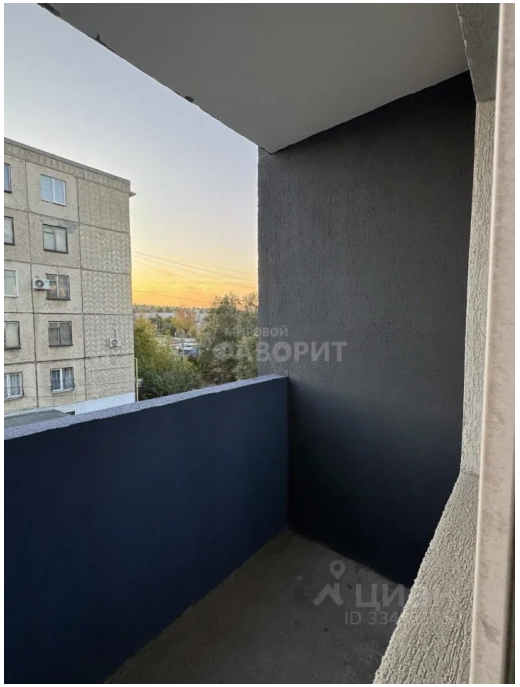


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







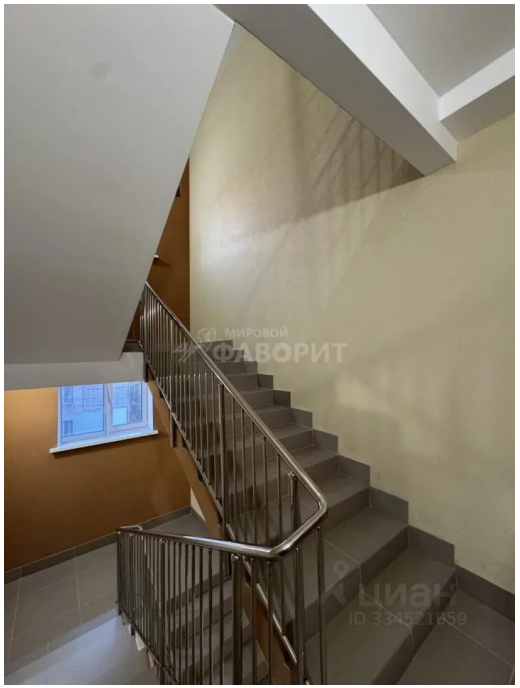


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru