4-комн. кв.

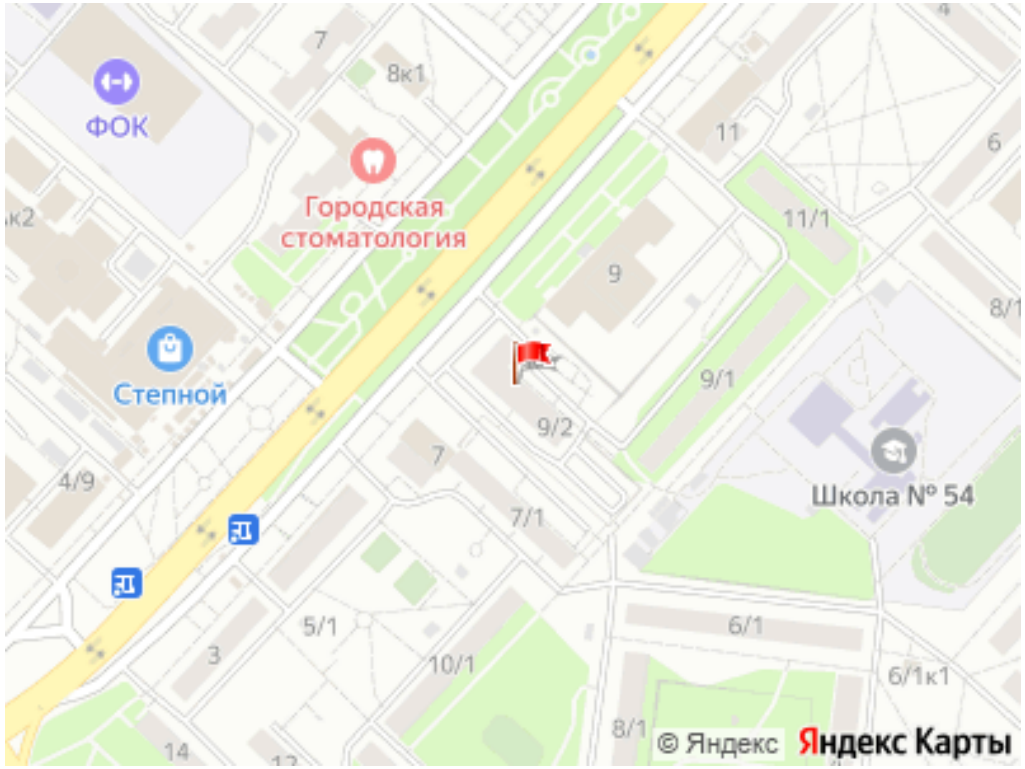
25 ноября, 18:09

Оренбургская область, Оренбург, район Дзержинский, просп. Дзержинского, 9/2

Метро:

12 100 000 ₽ возможна ипотека

86 306 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	6 / 9
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	140.2 м²
Площадь комнат:	19.9-16.2-19.9-26.9 м²
Жилая площадь:	82.89 м²
Площадь кухни:	18.26 м²
Санузел:	1 разд.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	двор
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Самолет Плюс Оренбург**

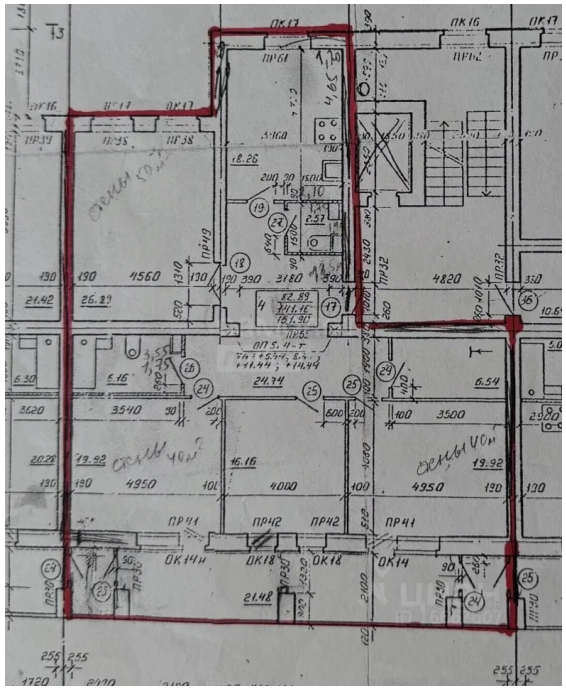
Арт. 144626579 Продам четырехкомнатную квартиру в качественном кирпичном доме по индивидуальному проекту. Дом располагается в любимом для многих районе - "старый" Степной в шаговой доступности от рынка АТП. В соседнем дворе находится школа и детский сад. Обжитый район способствует тому, что у ваших детей будет состоявшийся опытный состав воспитателей и учителей. Двор закрытый с охраной и шлагбаумом, с игровой площадкой и парковочными местами во дворе. Через дорогу от дома располагается популярный рынок Степной, в шаговой доступности ТРЦ Север и Казанская церковь на Брестской. В квартире: Просторные комнаты и гостинная евро формата создают ощущение простора Огромный светлый балкон с теплым полом, соединяющий три комнаты. Вы можете использовать его как зону отдыха с пышной растительностью, либо под спортзал, либо как зимний сад. А какие у вас идеи по использованию этого балкона? Собственная баня в идеальном состоянии согреет вас своим теплом после холодных зимних улиц и в межсезонье. Джакуззи расслабит вас после тяжелого дня. Вся мебель на фото остается в квартире, квартира полностью готова к проживанию. Кухня фирмы Мария. Качественная и дорогая техника остается для вас: духовка самоочищающаяся и выпекает превосходные десерты и еду, комплект из стиральной и сушильной машин. Собственная артезианская вода позволит всегда пить чистую воду без

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

лишних усилий. Теплый пол создает комфорт и уют. Экономия на коммунальных платежах. ИНФРАСТРУКТУРА: Школа 54 Детский сад 104 Училище олимпийского резерва Спортивная школа олимпийского резерва 1 Детско-юношеская спортивная школа 3 Спортивный комплекс Кристалл Музыкальная школа Класс Школа танцев ДК Молодежный Физкультурно-оздоровительный комплекс Рынок Степной (АТП) Фермерский рынок выходного дня ТРЦ Север ЗАГС Дом Быта Вет клиника Городская стоматология Гипермаркет Маяк, Строительный бум и разнообразные строительные магазины Обилие торговых точек в соседних домах, есть абсолютно все: аптеки сетевые магазины и пункты выдачи, отделения банков, пекарня, Центр садовода Всевозможные магазины от сетевых до небольших частных Остановка общественного транспорта (56Н, 80Н, 10, 6, 787, 63Н, 68Н, 158, 21, 50Н, 58Н, 84Н, 56Н, 54Н, 59Н, 85Н), дачные автобусы: 166, 167, 179, 180, 196, 296. Рядом расположены улицы: Березка, Конституции СССР, Сергея Лазо. ЛЕГКО КУПИТЬ: за наличный расчет, в ипотеку, материнский капитал, сертификаты. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2013 года! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Звоните и записывайтесь на просмотр!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/334064682





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







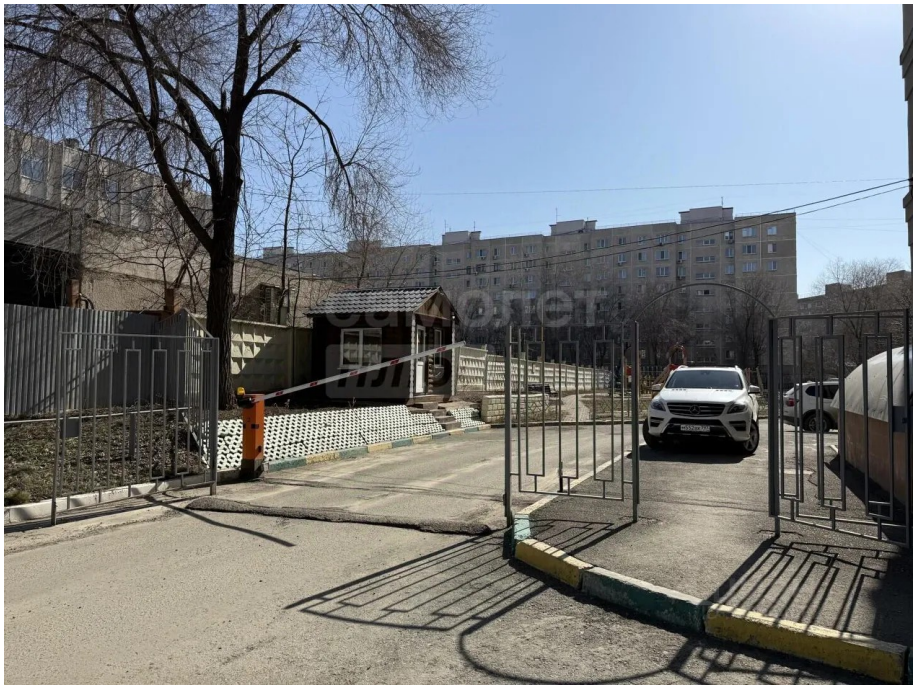


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru