2-комн. кв.

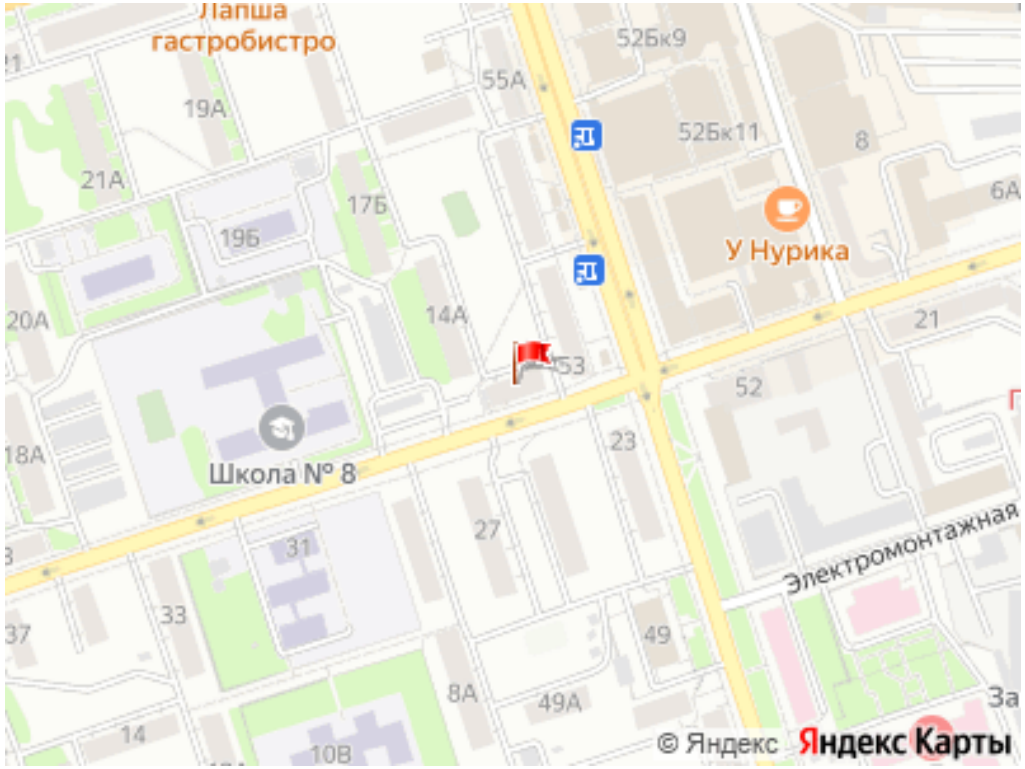
24 ноября, 02:15

Оренбургская область, Орск, район Ленинский, Новый город мкр, ул. Ленинского Комсомола, 14

Метро:

2 750 000 ₽ возможна ипотека

63 511 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	4 / 4
Тип дома:	вторичка
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	43.3 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	32.3 м²
Площадь кухни:	6.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 балк.
Лифт:	—
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 141194543**

Продается 2-комнатная квартира в центре города — ул. Ленинского комсомола, д. 14 Предлагается к продаже двухкомнатная квартира на 4-м этаже 4-этажного дома. Отличный вариант для тех, кто хочет жить в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой или ищет объект под сдачу в аренду. Характеристики квартиры: • Этажность: 4/4. Преимущество верхнего этажа — отсутствие соседей сверху (тишина и покой). Крыша в хорошем состоянии, проблем нет. • Состояние: Выполнен аккуратный косметический ремонт. Квартира чистая, теплая и светлая, полностью готова для проживания. • Планировка: Функциональная, санузел совмещенный (установлена исправная сантехника). • Балкон: Полностью застеклен, что дает дополнительное место для хранения или отдыха. О доме: • Дом кирпичный, теплый, с хорошей звукоизоляцией. • Подъезд чистый, без посторонних запахов. Соседи спокойные и доброжелательные. • Во дворе оборудована открытая парковка Преимущества расположения (центр города): • Транспортная доступность: В 2 минутах ходьбы остановки общественного транспорта (маршруты во все направления города). • Образование: Рядом расположены общеобразовательные школы и детские сады • Инфраструктура: В шаговой доступности сетевые супермаркеты ("Магнит", "Пятерочка"), аптеки, банки, поликлиника Звоните, с удовольствием покажу квартиру по предварительной договоренности. ВАШИ

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

ВЫГОДЫ И БЕЗОПАСНОСТЬ Помощь в одобрении ипотеки от 13,99% Полное юридическое сопровождение сделки Гарантия безопасности на всех этапах Код пользователя: 204592 Номер в базе: 13294596

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/333990118





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





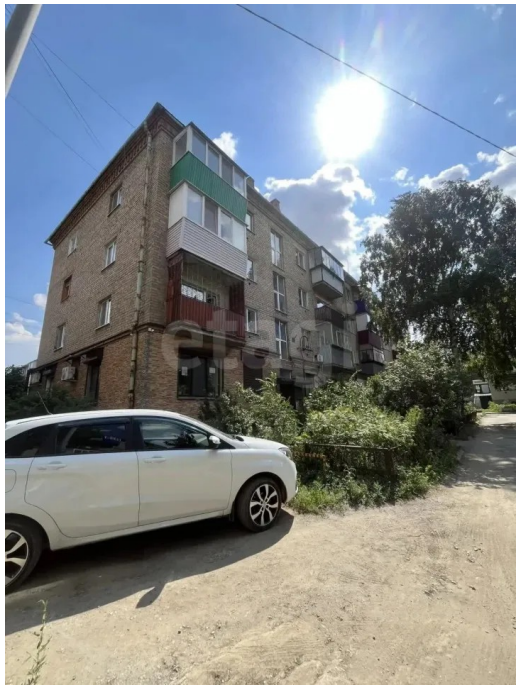




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru