3-комн. кв.

Оренбургская область, Оренбург городской округ, пос. Каргала, ул. Восточная, 38

Метро:

2 280 000 ₽ возможна ипотека

36 656 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 2
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	62.2 м²
Площадь комнат:	15.2-11.1-11 м²
Жилая площадь:	37.3 м²
Площадь кухни:	8.6 м²
Санузел:	1 разд.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	—
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Самолет Плюс Оренбург**

Арт. 144391514 Цена актуальна в период с 06.11.2026 по 08.11.2026 в рамках акции ЧЕРНАЯ ПЯТНИЦА Продаётся просторная 3комнатная квартира в посёлке Каргала — отличное решение для семьи: рядом вся необходимая инфраструктура, до Оренбурга всего 25 км. Характеристики квартиры: этаж: 1й в двухэтажном доме — удобно для семей с детьми и пожилых людей; окна: пластиковые; коммуникации: центральное отопление, центральное водоснабжение, газифицированный дом. дополнительно: отдельный земельный участок под сад — можно обустроить зону для отдыха или огород. статус: без обременений и долгов. Инфраструктура посёлка: школы: МОАУ "СОШ 95", в шаговой доступности — МБОУ " Юная СОШ"; детский сад, почта, библиотека, фельдшерский пункт, магазины; развитая базовая инфраструктура для постоянного проживания. Как добраться: автобусы: 127, 129, 132, 133, 135, 140 — от пригородного автовокзала (ул. Терешковой); электричка: от станции Оренбург до станции Каргала. Ключевые преимущества: Выгодные условия покупки: ипотека со ставкой от 12,25 % — только через "Самолет Плюс". Разные способы расчёта: наличные, материнский капитал, государственные сертификаты. Бонус при покупке через "Самолет Плюс": сертификаты новосёла от строительных и мебельных компаний — на сумму от 300 000 рублей. Юридическая чистота: гарантия от компании, работающей на рынке с 2013

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

года. Никакой комиссии при покупке. Звоните или пишите в чат Авито — ответим на все вопросы с 09:00 до 21:00. Если номер агента занят — пожалуйста, перезвоните чуть позже.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/333945447

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru