3-комн. кв.

24 ноября, 12:40

Оренбургская область, Сорочинск, ул. Ворошилова, 36

Метро:

3 850 000 ₽ возможна ипотека

65 700 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 2
Тип дома:	вторичка, панельный дом
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	58.6 м²
Площадь комнат:	18-16-12 м²
Жилая площадь:	46.0 м²
Площадь кухни:	5.2 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	нет
Лифт:	—
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

Представитель: **Самолет Плюс Оренбург**

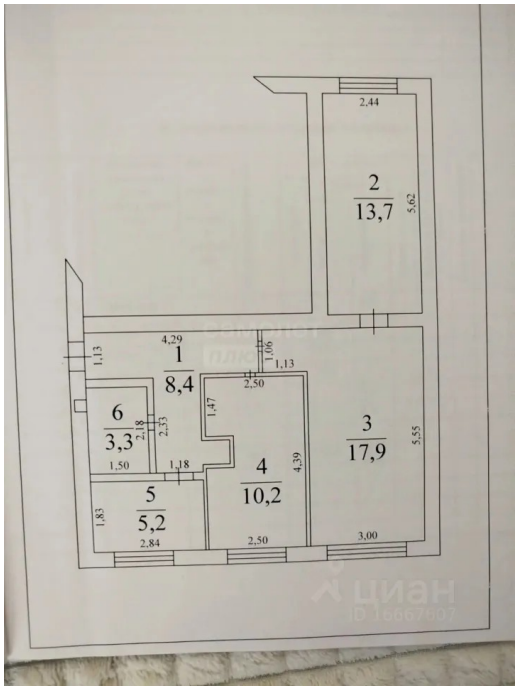
Арт. 142123786 Эту квартиру Вы можете купить в ипотеку со ставкой от 12.25% только через Самолет Плюс Приобретая эту квартиру через компанию Самолет Плюс, вы получаете сертификаты новосела от строительных и мебельных компаний! ПРОДАЁТСЯ УЮТНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ЕВРОРЕМОНТОМ И ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Предлагаем вашему вниманию просторную и очень уютную 3-комнатную квартиру площадью 58,6 м² в кирпичном доме. Квартира полностью готова к комфортному проживанию — выполнен качественный ремонт, продуманы важные технические моменты, а удачная планировка отлично подойдёт для семьи. О КВАРТИРЕ: 3 изолированные комнаты — у каждого члена семьи будет своё личное пространство; просторная и функциональная кухня со стильной мебелью и современной техникой; выполнен евроремонт; стены выровнены; полностью заменена электропроводка; на полу качественный ламинат; наружные стены дополнительно утеплены — в квартире тепло и комфортно; установлен фильтр для воды; совмещённый санузел, оформленный в приятных светлых тонах; окна выходят в тихий двор. БОЛЬШОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО — ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Установлен новый отопительный котёл. Вы самостоятельно регулируете температуру в квартире и не зависите от общего отопительного сезона. Это дополнительный комфорт и возможность рационально контролировать расходы на отопление. Ещё один приятный бонус — небольшой участок земли под окнами, который можно использовать для

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

цветов, зелени или просто создать уютную зону рядом с домом. Для автомобиля предусмотрена индивидуальная парковка — не придётся ежедневно искать свободное место во дворе. УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ Всё необходимое для комфортной жизни находится рядом: магазины, аптеки, кафе, детский сад, школа, стадион и парк. Удобно как для семьи с детьми, так и для тех, кто ценит спокойствие и развитую инфраструктуру. Квартира, в которую можно заехать и жить без дополнительных вложений! Здесь уже сделано многое для будущих владельцев: частично мебелированная, ремонт, новая проводка, утепление стен, индивидуальное отопление с новым котлом, фильтрация воды и благоустроенное жилое пространство. Звоните и записывайтесь на просмотр! Такие квартиры особенно ценятся за сочетание готового ремонта, кирпичного дома, индивидуального отопления и удобной инфраструктуры. ЛЕГКО КУПИТЬ: -1 взрослый собственник; -сертификаты; -наличные. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2013 года! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Если агент не берет трубку, вам перезвонят в течении часа! Никакой комиссии при покупке! Не упустите возможность приобрести готовое к проживанию жильё в прекрасном районе.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/332987961





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





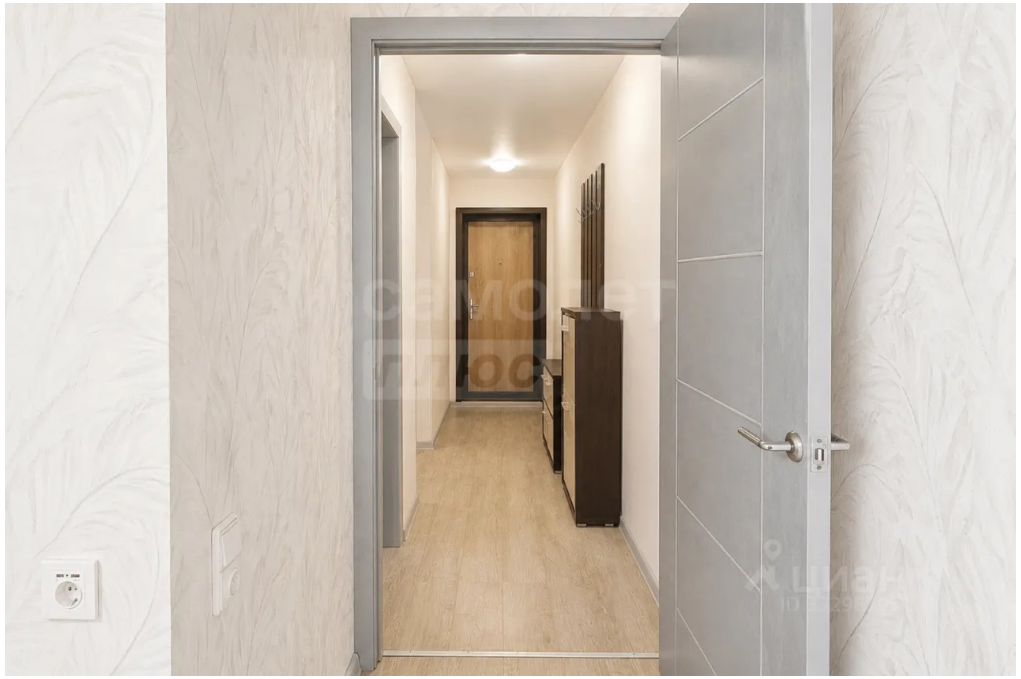




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru